



# NRW-Wohnkostenbericht 2019 – Erhebungsbogen

→ Diese PDF-Datei können Sie direkt am Computer ausfüllen!

Bitte senden Sie den ausgefüllten Erhebungsbogen **bis spätestens 31.08.2019**

entweder ... per Fax an: 0211 / 416 317 - 89

... oder per E-Mail an: info@HausundGrund-Verband.de, Betreff: „NRW-Wohnkostenbericht 2019“

**ACHTUNG! Wenn Sie ein Gebäude mit mehreren Wohneinheiten besitzen: Füllen Sie bitte für jede Wohneinheit einen gesonderten Erhebungsbogen aus! Ausnahme: Sollten die im Fragebogen genannten Daten für mehrere Wohneinheiten im Haus identisch sein, bitte hier angeben, für wie viele: \_\_\_\_\_**

## I. Allgemeine Angaben zum Objekt

PLZ: \_\_\_\_\_ Ort: \_\_\_\_\_

Baujahr:  bis 1948  1949-1960  1961-1976  1977-1985  1986-1999  2000-2010  ab 2011

Einfamilienhaus  Eigentumswohnung  vermietete Wohnung in einem Mietshaus

vermietet  vermietet

selbstgenutzt  selbstgenutzt

Gesamtzahl der Wohnungen im Gebäude: \_\_\_\_\_

Handelt es sich um geförderten Wohnungsbau?  ja  nein  vormals (Mietpreisbindung ausgelaufen)

## II. Höhe der Nebenkosten der Wohneinheit (in Euro/Jahr)

	2017	2018
Wohnfläche in m <sup>2</sup>		
Anzahl der Zimmer inkl. K/D/B		
Anzahl der Bewohner		
Monatl. Kaltmiete (€)		
Grundsteuer		
Wasserversorgung		
Entwässerung		
Heizkosten		
Warmwasserversorgung		
Aufzug		
Straßenreinigung/Müll		
Gebäudereinigung/ Ungezieferbeseitigung		
Gartenpflege		
Beleuchtung		
Schornsteinfeger		
Sach- & Haftpflichtversicherung		
Hauswart		
Gemeinschaftsantenne/ Kabelfernsehen		
Allgemeinstrom (bei Mehrfamilienhaus)		
Sonstige Kosten		
Niederschlagswasser		
Wartung Heizgeräte		

## III. Angaben zur Ausstattung

Aufzug  Keller  Garten  
 Kfz-Stellplatz  Garage  Balkon  
 Fahrradabstellraum  Terrasse

rollstuhlgerechte Wohnung vorhanden  
 seniorengerechte Wohnung vorhanden

### Art der Heizung:

Zentralheizung  Etagenheizung  
 Nachtspeicheröfen  Blockheizkraftwerk

### Energieträger (Mehrfachnennung möglich):

Öl  Erdgas  Fernwärme  
 Pellets  Holz  Kohle/Koks/Braunkohle  
 Strom  Sonnenenergie  Wärmepumpe  
 Biomasse  Biogas

### Art der Warmwasserversorgung:

Zentralheizung  Etagenheizung  elektr. Durchlauferhitzer  
 Solarthermie  Fernwärme

### Modernisierungsmaßnahmen:

Fenster erneuert (Jahr): \_\_\_\_\_

Fassade gedämmt (Jahr): \_\_\_\_\_

Heizung erneuert (Jahr): \_\_\_\_\_

Dach/Geschossdecke gedämmt (Jahr): \_\_\_\_\_

Bad erneuert (Jahr): \_\_\_\_\_

Investition in barrierefreien/-armen  
oder altersgerechten Umbau (Jahr): \_\_\_\_\_

**ACHTUNG! Bitte den Erhebungsbogen erst ein-  
senden, wenn die Zahlen für 2018 vorliegen.**



**Direkt per E-Mail versenden!**