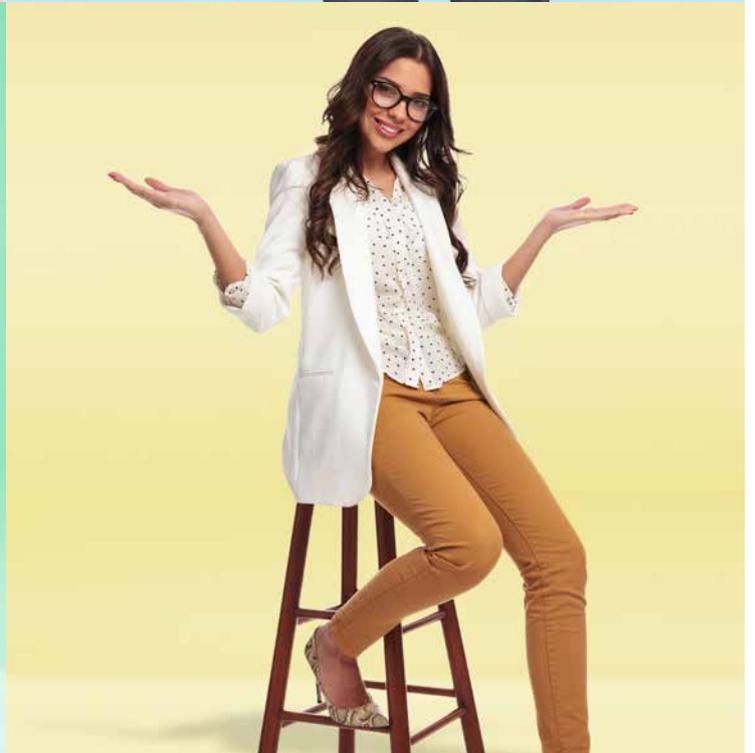


Haus & Grund[®]
Rheinland Westfalen

Geschäftsbericht 2018/2019





Unsere Immobilie? Dafür haben wir jemanden!



BERICHTSZEITRAUM 14. April 2018 bis 29. März 2019

Haus & Grund Rheinland Westfalen
Landesverband Rheinisch-Westfälischer
Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer e. V.
Aachener Straße 172
40223 Düsseldorf

eingetragener Verein Amtsgericht Düsseldorf VR 9914

Präsident: Prof. Dr. Peter Rasche
Verbandsdirektor: Ass. jur. Erik Uwe Amaya

Telefon: 0211 / 416 317 60
Telefax: 0211 / 416 317 89

info@HausundGrund-Verband.de
www.HausundGrund-Verband.de

facebook.com/HausundGrundVerband
youtube.com/HausundGrundVerband
twitter.com/HausundGrundRW

Bildquellennachweis: istock, Haus & Grund Rheinland Westfalen,
Haus & Grund Deutschland, wenn nicht anders angegeben.

Sehr geehrte Damen und Herren!



Im Jahr 2018 hat Haus & Grund Rheinland Westfalen den Erfolg des Jahres 2017 wiederholt. Auch der Landesverbandstag 2018 in Siegburg in der Rhein-Sieg-Halle war mit über 1.000 Mitgliedern und Gästen ein großartiger Erfolg. Als Hauptreferentin sprach Ina Scharrenbach, NRW-Landesministerin für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung.

Seit 2017 wird NRW von einer Koalition aus CDU und FDP regiert. Im Koalitionsvertrag werden die Interessen der Eigentümer und Vermieter berücksichtigt. Allerdings ist bis dato noch nichts umgesetzt worden – wie z.B. die Abschaffung der Mietpreisbremse und der Kappungsgrenzenverordnung. Es fehlt an Mut, Gesetze, die keine Wirkung zeigen und zur Lösung des Problems, mehr Wohnraum zu günstigen Mietpreisen zu schaffen, nicht beitragen, auch auslaufen zu lassen bzw. sie außer Kraft zu setzen.

Wenn die Politiker die Forderung nach bezahlbarem Wohnraum ernst meinen und nicht nur als populistische Wahlkampforderung ansehen, müssen die hinlänglich bekannten Forderungen für kostengünstiges Bauen auch politisch bzw. gesetzlich umgesetzt werden.

Einen quasi-Mietenstopp erzeugen zu wollen hilft nicht, er verärgert Vermieter mit der Konsequenz: Es werden weniger Mietwohnungen gebaut und das ärgert auch die Mieter, weil sich nichts ändert und der gewünschte Wohnraum nicht angeboten wird.

Haus & Grund Rheinland Westfalen ist gut aufgestellt und erwartet auf dem Landesverbandstag 2019 in der DumeklemmerHalle – Stadthalle Ratingen am 30. März 2019 wieder 1.000 Besucher. Haus & Grund Rheinland Westfalen wird auch weiterhin die Interessen der Wohneigentümer umfassend vertreten.

Empfehlen Sie uns weiter und bleiben Sie uns treu.

Ihr

Prof. Dr. Peter Rasche
Präsident von Haus & Grund Rheinland Westfalen



Sehr geehrte Damen und Herren!

Wir gestalten die Zukunft und verwalten nicht die Vergangenheit. Die demographische Entwicklung und die zunehmende Digitalisierung erfordern Antworten für Heute und Morgen und keine überholten Strukturen von gestern. Infolgedessen haben wir unseren Namen in „Haus & Grund Rheinland Westfalen“ geändert.

Und der Erfolg gibt uns Recht. Im Geschäftsjahr 2018/2019 konnten wir mit rund 103.000 Mitgliedern den bisher höchsten Mitgliederstand in der Geschichte des Rheinisch-Westfälischen Landesverbandes verbuchen. Nahezu jedes zweite Haus & Grund-Mitglied in NRW ist bei uns organisiert.

Politisch haben wir uns u. a. für die Abschaffung der Straßenausbaubeiträge, die Anpassung der Dichtheitsprüfung und die Novellierung der Bauordnung eingesetzt. Hauptanliegen ist und bleibt es aber, immer wieder daran zu erinnern, dass die Vereinbarungen des Koalitionsvertrages von CDU und FDP umgesetzt werden. Unsere vorgeschlagene Einführung von „Tilgungsnachlässen“ bei der Eigentumsförderung hat sich ausgezahlt. Die bereitgestellten Mittel wurden nahezu vollumfänglich abgerufen.

An den Anhörungen des Landtages und des Bauministeriums nahmen wir – wie gewohnt – als sachverständige Organisation u. a. zur Zweckentfremdungsregelung und zum Denkmalschutz teil. Medial sind wir optimal aufgestellt. Für das ZDF, den WDR, RTL und Sat. 1 sind wir stets gefragter Interviewpartner. Der NRW-Wohnkostenbericht hat unsere Botschaft von steigenden Nebenkosten bundesweit publik gemacht.

Großer Dank gilt unserem ausscheidenden Präsidenten und zukünftigen Ehrenpräsidenten Prof. Dr. Peter Rasche für die hervorragende und vertrauensvolle Zusammenarbeit. Wir freuen uns, dass wir mit Konrad Adenauer als neuem Präsidenten gemeinsam mit dem Vorstand und unseren Vereinen die Erfolgsstory unseres Landesverbandes fortsetzen werden.

Ihr

Ass. jur. Erik Uwe Amaya
Verbandsdirektor von Haus & Grund Rheinland Westfalen

Seite 6



Seite 8

Unsere Vereine
können sich
entspannt
zurücklehnen:
Dank bestem
Service!
Seite 12



Egal wo, egal wann:
Medial sind wir
stets präsent!
Seite 10



Inhalt

- 3** Vorwort Prof. Dr. Peter Rasche
- 4** Vorwort Ass. jur. Erik Uwe Amaya
- 5** Inhalt
- 6** Erfolgreiches Wachstum: Der Landesverband baut an.
- 8** Wir sind die Stimme der Eigentümer in der Landespolitik.
- 10** Auf allen Kanälen: Großes Medienecho durch professionelle Pressearbeit!
- 12** Unsere Vereine können sich entspannt zurücklehnen: Dank bestem Service!
- 14** Haus & Grund Rheinland Westfalen 2018-2019: Daten und Fakten im Überblick
- 15** Verbandsarbeit
- 19** Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
- 26** Zentralverband
- 27** Zusammenarbeit und Vernetzung
- 30** Impressionen des Landesverbandstages 2018

„Erfolgreiches Wachstum: Der Landesverband baut an.“

Haus & Grund Rheinland Westfalen vertritt seit dem 13. Juni 1915 die Interessen von Haus- und Wohnungseigentümern, Vermietern sowie Kauf- und Bauwilligen. Und das mit Erfolg: Dem Landesverband sind 43 Ortsvereine angeschlossen, die sich über steigende Mitgliederzahlen freuen.

Der Landesverband Haus & Grund Rheinland Westfalen konnte sich im Geschäftsjahr 2018/2019 über weiterhin steigende Mitgliederzahlen freuen. Insgesamt kamen 1.411 Netto-Neumitglieder dazu. Das entspricht einem Wachstum von 1,39 Prozent. Mit nunmehr 102.941 Mitgliedern hat Haus & Grund Rheinland Westfalen seine Position als zweitgrößter Haus & Grund – Landesverband in Deutschland gefestigt. Mit Haus & Grund Haltern am See und Dülmen wurde ein neuer Ortsverein in den Landesverband aufgenommen. Damit machte erstmals ein westfälischer Verein von der seit 1995 bestehenden Möglichkeit Gebrauch, Mitglied in unserem Landesverband zu werden. Um diese Offenheit des Landesverbandes für Vereine aus ganz Nordrhein-Westfalen deutlich sichtbar zu machen, hat die Mitgliederversammlung am 12. November 2018 in Düsseldorf beschlossen, den Namen des Landesverbandes von „Haus & Grund Rheinland“ zu „Haus & Grund Rheinland Westfalen“ zu erweitern.

Die erfolgreiche Führung des Verbandes durch das Präsidium und den erweiterten Vorstand zusammen mit dem Verbandsdirektor hat sich damit auch im abgelaufenen Jahr wieder mehr als bewährt. In der Folge bleibt Haus & Grund Rheinland Westfalen mit überwältigendem Vorsprung die klare Nr. 1 in Nordrhein-Westfalen. Zwar sind historisch bedingt neben dem Rheinisch-Westfälischen Landesverband auch die Verbände Westfalen, Ruhr, Ostwestfalen-Lippe sowie „Nordrhein und Westfalen“ in NRW aktiv. Allerdings sind mehr als 46 Prozent der insgesamt 224.000 nordrhein-westfälischen Haus & Grund-Mitglieder im Rheinisch-Westfälischen Landesverband organisiert.

Der Rheinisch-Westfälische Landesverband ist wirtschaftlich und parteipolitisch unabhängig. Er vertritt die Positionen der privaten Haus- und Grundeigentümer gegenüber Politik, Gesellschaft und Medien. Neben Presse, Funk und Fernsehen ist Haus & Grund Rhein-

land Westfalen auch im Internet regelmäßig präsent. Journalisten der unterschiedlichsten Medien finden im Landesverband einen kompetenten Ansprechpartner.

In der Landeshauptstadt Düsseldorf leistet die Geschäftsstelle des Rheinisch-Westfälischen Landesverbandes eine professionelle und effiziente Arbeit. Dem Verbandsdirektor stehen ein Assistent für Presse, Öffentlichkeit und Politik, eine Assistentin für Medien, Marketing und Events sowie eine Assistentin für Administration, Finanzen und Buchhaltung zur Seite.

Der Landesverband berät und unterstützt die angeschlossenen Vereine in Nordrhein-Westfalen durch umfangreiche Serviceleistungen. Detaillierte Informationen dazu können der Broschüre „Unsere Dienstleistungen für Ihren Haus & Grund-Verein“ entnommen werden, die unter folgender Adresse im Internet abrufbar ist:

 [HausundGrund-Verband.de/landesverband/zukunft](https://www.hausundgrund-verband.de/landesverband/zukunft)

Die Belange aller Mitglieder wahrt der Landesverband durch den laufenden Kontakt zur Landesregierung, den gesetzgebenden Körperschaften, Ministerien und Verwaltungsbehörden Nordrhein-Westfalens. Besonders hervorzuheben ist hierbei die regelmäßige Beteiligung an den Anhörungen des Landtages und des Ministeriums für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung.

Haus & Grund Rheinland Westfalen ist mit 100 Prozent der alleinige Gesellschafter der im Jahre 1950 gegründeten Haus & Grund Rheinland Westfalen Verlag und Service GmbH. Um Synergieeffekte zu nutzen, ist der Verbandsdirektor zugleich als Geschäftsführer der Gesellschaft tätig. Der Landesverband ist außerdem Herausgeber eines monatlich erscheinenden Verbandsmagazins für die Haus & Grund-Mitglieder.



- 900.000 Mitglieder in Deutschland
- 102.941 Mitglieder in Rheinland Westfalen
- Organisiert in 43 Ortsvereinen
- Nr. 1 in NRW und Nr. 2 in Deutschland
- Seit mehr als 104 Jahren

**DER ANSPRECHPARTNER FÜR HAUS- UND WOHNUNGSEIGENTÜMER.
DAFÜR HABEN WIR JEMANDEN! HAUS & GRUND RHEINLAND WESTFALEN.**



Haus & Grund[®]
Rheinland Westfalen



- Gespräche mit NRW-Bauministerin Ina Scharrenbach und Staatssekretär Dr. Jan Heinisch
- Gespräch mit Umweltministerin Heinen-Esser über die Dichtheitsprüfung
- Teilnahme an Sachverständigenanhörungen u. a. zu Denkmalschutz und Zweckentfremdungsregelung
- Gespräche mit den wohnungspolitischen Sprechern der Landtagsfraktionen
- Teilnahme an den regelmäßigen Sitzungen der Baukostensenkungskommission
- Parlamentarischer Abend zur Wohnungspolitik mit Staatssekretär Dr. Heinisch

**DER ANSPRECHPARTNER FÜR DIE POLITIK.
DAFÜR HABEN WIR JEMANDEN! HAUS & GRUND RHEINLAND WESTFALEN.**



„Wir sind die Stimme der Eigentümer in der Landespolitik.“

Eine Eigentumsförderung, die wieder zum Erfolgsmodell geworden ist, eine neue Landesbauordnung und intensive Detailarbeit zur Reduzierung von Baukosten: Haus & Grund Rheinland Westfalen hat sich im Geschäftsjahr 2018/2019 sehr erfolgreich in die Landespolitik eingebracht. Auch in Sachen Dichtheitsprüfung und Straßenausbaubeiträge hat der Landesverband die Interessen der Eigentümer engagiert vertreten.

Bezahlbares Wohnen kann nur gelingen, wenn auch bezahlbares Bauen möglich ist. Diese Überzeugung teilt Haus & Grund Rheinland Westfalen mit der NRW-Bauministerin Ina Scharrenbach (CDU). Deswegen war es für den Landesverband selbstverständlich, sich intensiv in die Arbeit der von Ina Scharrenbach persönlich geleiteten Baukostensenkungskommission einzubringen. Auch in der „Allianz für mehr Wohnungsbau“ engagiert sich Haus & Grund Rheinland Westfalen dafür, dass in Nordrhein-Westfalen ein gutes Klima für mehr Neubau entsteht.

Ganz entscheidend in diesem Zusammenhang war im abgelaufenen Geschäftsjahr die Reform der neuen Landesbauordnung durch das Baurechtsmodernisierungsgesetz. Der Landesverband Haus & Grund Rheinland Westfalen hat den Gesetzgebungsprozess eng begleitet und im Mai an der abschließenden Anhörung im Landtags-Ausschuss für Heimat, Kommunales, Bauen und Wohnen teilgenommen. Neben dem Thema Neubau darf allerdings auch der Bestand nicht zu kurz kommen. Deswegen bringt sich Haus & Grund Rheinland Westfalen im Arbeitskreis „Zukunft.Innenstadt.NRW“ ein – hier geht es darum, Innenstädte auch zukünftig attraktiv zu erhalten.

Ein großes Thema für die Eigentümer im Land ist die Zukunft der Straßenausbaubeiträge. Sie treffen Eigentümer höchst unterschiedlich, können teilweise so hoch ausfallen, dass der Verlust des Eigentums droht. Haus & Grund Rheinland Westfalen hat die Volksinitiative des Bundes der Steuerzahler NRW gegen diese Beiträge unterstützt. Vielmehr noch: Der Landesverband ist schon vorher aktiv geworden und hat Gespräche mit den wohnungs- und kommunalpolitischen Sprechern von CDU und FDP geführt. Der Landtag fasste den Beschluss, das Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung mit dem Gesetzentwurf für eine Neuregelung zu beauftragen. Diese Reform begleitet Haus & Grund Rheinland Westfalen mit seiner fachlichen Beratung durch den anstehenden Gesetzgebungsprozess und ach-

tet darauf, dass in Zukunft kein Eigentümer mehr von einer Straßenmodernisierung in seiner Existenz bedroht werden kann.

Im Koalitionsvertrag hat die NRW-Koalition sich vorgenommen: Die bis Ende 2020 fällige Dichtheitsprüfung für private Abwasserkanäle in Wasserschutzgebieten, die nach 1965 errichtet wurden, soll nur noch in wenigen Fällen nötig werden – bei grundlegendem Umbau etwa, oder im konkreten Verdachtsfall. Beschlossen ist bislang noch nichts. Deswegen hat Haus & Grund Rheinland Westfalen auch zu diesem Thema das Gespräch gesucht: Der Landesverband sprach mit Umweltministerin Ursula Heinen-Esser (CDU) ebenso über die Ausgestaltung einer Neuregelung wie auch mit den Fachpolitikern der FDP-Landtagsfraktion.

Der Rheinisch-Westfälische Landesverband nahm als sachverständige Organisation an Anhörungen im Landtag zum Denkmalschutz sowie zur Zweckentfremdungsregelung teil und vertrat hierbei die Interessen der Eigentümer. Auch an der Verbändeanhörung des Ministeriums für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung zur sozialen Wohnraumförderung hat sich der Landesverband beteiligt. In diesem Bereich zeigte sich im Jahr 2018 der Erfolg unserer politischen Arbeit aus dem Vorjahr: Die auf unser Betreiben hin deutlich attraktiver gestaltete Eigentumsförderung hat sich – nicht zuletzt dank Tilgungsnachlässen – wieder zu einem echten Erfolgsmodell entwickelt. Mit einem Fördervolumen von 77,5 Millionen Euro schafften hunderte Familien den Schritt ins Eigenheim.

Haus & Grund Rheinland Westfalen veranstaltete zusammen mit dem BFW NRW erneut einen Parlamentarischen Abend. Unter dem Motto „Ein Jahr nach dem Regierungswechsel – Quo vadis NRW-Wohnungspolitik?“ diskutierten alle wohnungspolitischen Sprecher der im Landtag vertretenen Parteien nach einem Impulsstatement von Staatssekretär Dr. Jan Heinisch sehr angeregt über das bereits Erreichte und noch ausstehende Reformen.

„Auf allen Kanälen: Großes Medienecho durch professionelle Pressearbeit!“

Haus & Grund Rheinland Westfalen hat mit seiner Presse- und Öffentlichkeitsarbeit die Präsenz in den Medien weiter ausgebaut. Für Fernsehen, Hörfunk, Print- und Onlinemedien sind wir mehr denn je ein gefragter Ansprechpartner. Besonders erfolgreich war der NRW-Wohnkostenbericht 2018.

In 23 eigenen Pressemitteilungen informierte Haus & Grund Rheinland Westfalen die Medien u. a. über das Ende des Rundfunkbeitrags für Zweitwohnungen und gab Tipps zur Beseitigung von Herbstlaub, zum Winterdienst oder zur zulässigen Weihnachtsdekoration in Mietwohnungen. Diese Meldungen wurden von zahlreichen Zeitungen aufgegriffen, regten aber auch RTL West oder verschiedene NRW-Lokalradios zur Berichterstattung an.

Der NRW-Wohnkostenbericht 2018 wurde Anfang Januar 2019 veröffentlicht. Die Studie zur Entwicklung der Betriebskosten erzeugte ein herausragendes, bundesweites Medienecho. Die Deutsche Presseagentur (dpa) machte den Bericht am 7. Januar 2019 zum Gegenstand einer Agenturmeldung. Focus Online, die Welt, die Süddeutsche Zeitung, die Westfälischen Nachrichten, RTL.de und T-Online thematisierten die Studie. Auch RTL West, Sat.1 NRW und der Radiosender Antenne AC berichteten über die Ergebnisse der Erhebung. Es erschienen Artikel in der WAZ, im Kölner Stadt-Anzeiger, in der Westdeutschen Zeitung, auf rewirpower.de sowie in mindestens 17 regionalen Zeitungen im Rheinland, in Westfalen und darüber hinaus. Damit konnten die Nebenkosten als Wohnkostentreiber Nr. 1 ins Bewusstsein einer breiten Öffentlichkeit gerückt werden, die oft nur über steigende Nettokaltmieten diskutiert.

Zur Zweckentfremdung von Wohnraum über Ferienvermietungsportale im Internet und zum Mietrechtsanpassungsgesetz hat der Landesverband im Sinne der Eigentümer klar Position bezogen. Stellungnahmen von Haus & Grund Rheinland Westfalen erschienen nicht nur in zahlreichen Lokalteilen, sondern auch auf den überregionalen Seiten der WAZ oder der Rheinischen Post. Die Rheinische Post berichtete etwa auf Seite A3 über Steinwüsten in Vorgärten und über die Evakuierung von Hochhäusern in Duisburg.

Mittlerweile Dauergast ist Herr Amaya als Experte im Studio der ZDF-Live-Sendung „Volle Kanne – Service täglich“ sowie bei der Aktuellen Stunde im WDR. Beim ZDF informierte der Verbandsdirektor über Straßenausbaubeiträge oder über das Thema Pfusch am Bau. In der Aktuellen Stunde trat Amaya in der Rubrik „Wie klappt’s eigentlich mit...“ auf – Themen waren beispielsweise die Wohnungssuche oder der Mietvertrag. RTL befragte Herrn Amaya zur angeblich unzureichenden Besonnung einer Kölner Wohnung, ausgestrahlt in der Sendung „Best of...! Deutschlands schnellste Ranking-Show“. Über die Einführung von Starkregenkarten informierte Amaya im ARD-Mittagsmagazin.

Viele Anfragen erreichten den Landesverband auch von Radiosendern. Neben Interviews mit WDR-Sendern zu aktuellen Themen wie Straßenausbaubeiträgen oder dem Mietrechtsanpassungsgesetz war Herr Amaya im Deutschlandfunk (DLF) zu Service-Themen zu hören. So berichtete die Sendung „Verbrauchertipp“ im DLF über die rechtlichen Gesichtspunkte bei Fußbodenschäden im Mietverhältnis und die Grenzen der Tierhaltung in der Mietwohnung.

Die Internetseite von Haus & Grund Rheinland Westfalen informiert täglich mit eigenen Artikeln zu Themen rund um das Immobilieneigentum. Die Meldungen werden hausintern durch journalistisch ausgebildetes Personal verfasst und auch über die sozialen Medien verbreitet. Hier konnten wir die Reichweite deutlich ausbauen. So stieg die Anzahl der Fans bei Facebook auf 1.362 (Vorjahr 1.070). Bei Twitter sind es mittlerweile 827 Follower (Vorjahr 798) und bei Youtube 93.271 Besucher (Vorjahr 78.904). Der jeweils Anfang des Monats erscheinende Newsletter des Landesverbandes wird 1.325 Empfängern (Vorjahr 1.211) per E-Mail zugestellt. Hinzu kommen 28.580 Empfänger des GmbH-Newsletters (Vorjahr 23.321).



- 23 eigene Pressemitteilungen
- 162 eigene journalistische Online-Artikel
- NRW-Wohnkostenbericht 2018 - komplett in-house produziert
- Interviews mit ARD, RTL, WDR und Sat.1 NRW u. a. zu Starkregen, Lärmbelästigung und Wohnnebenkosten
- Live-Studiogast im ZDF und im WDR u.a. zu Pfusch am Bau und zu Mietverträgen
- Live-Studiogast bei WDR COSMO zum Thema „Wohnen: Eigentum oder mieten“

**DER ANSPRECHPARTNER FÜR DIE MEDIEN.
DAFÜR HABEN WIR JEMANDEN! HAUS & GRUND RHEINLAND WESTFALEN.**



- Vorstand mit umfangreicher Fachkompetenz
- Geschäftsstelle mit eigenem Volljuristen
- Schulungen und Rundschreiben für die Ortsvereine
- Extranet mit Bundes- und Landesthemen
- Plakate, Flyer, Einladungen – professioneller Auftritt für unsere Vereine
- Attraktive Mitgliedervorteile bei über 600 Anbietern

**DER ANSPRECHPARTNER FÜR DIE ORTSVEREINE.
DAFÜR HABEN WIR JEMANDEN! HAUS & GRUND RHEINLAND WESTFALEN.**



„Unsere Vereine können sich entspannt zurücklehnen: Dank bestem Service!“

Mit dem Landesverbandstag in Siegburg ist Haus & Grund Rheinland Westfalen am 14. April 2018 ins neue Geschäftsjahr gestartet. Dazu waren rund 1.000 Teilnehmer in die Rhein-Sieg-Halle gekommen. Die Festrede hielt NRW-Bauministerin Ina Scharrenbach (CDU).

Auf der Mitgliederversammlung in Siegburg wurden Konrad Adenauer (Köln), F. Leo Derichs (Düren), Markus Engels (Heinsberg), Hermann-Josef Richter (Wuppertal) und Volker Steffen (Oberberg) einstimmig als Mitglieder des Vorstandes von Haus & Grund Rheinland Westfalen wiedergewählt. Frank Heeg (Moers) hat auf eine Wiederwahl verzichtet. Prof. Dr. Rasche dankte ihm für die jahrelange gute Zusammenarbeit.

Als Hauptrednerin auf dem Landesverbandstag sprach NRW-Bauministerin Ina Scharrenbach (CDU) zum Thema „Bauen erleichtern. Eigentum fördern. Heimat gestalten“. Der Bundesgeschäftsführer von Haus & Grund Deutschland, Gerold Happ, berichtete in seiner Rede von den wohnungspolitischen Herausforderungen auf Bundesebene. Begleitet wurde der Festakt von der Rheinisch-Bergischen Bläserphilharmonie aus Bensberg. Das Orchester spielte die Musik aus den bekanntesten Disney-Filmen zu passenden Filmausschnitten auf der Großbildleinwand und einer spektakulären Lichtshow.

Der Landesverband hat die Mitgliedsvereine in 16 Rundschreiben zu 115 Themen aus Politik, Recht und Verbandsinterna umfassend und zeitnah informiert. Ergänzt wurden die Informationen durch 9 Sonder-Rundschreiben. Für die Öffentlichkeitsarbeit gegenüber der eigenen Lokalpresse haben die Mitgliedsvereine 19 Blanko-Pressemitteilungen vom Landesverband zur Verfügung gestellt bekommen.

Haus & Grund Rheinland Westfalen war durch seinen Präsidenten und den Verbandsdirektor auf 23 Versammlungen der Mitgliedsvereine (Jahreshauptversammlungen, Sitzungen, Informationsveranstaltungen, Festlichkeiten etc.) vertreten. Es wurden Grußworte gehalten oder in Vorträgen über die aktuelle Arbeit des Landesverbandes berichtet.

Der Rheinisch-Westfälische Landesverband hat zwei Geschäftsführer-Treffen organisiert und über aktuelle Themen aus Bund und Land informiert, etwa zur neuen EU-Datenschutz-

grundverordnung und zur Novellierung der Landesbauordnung. Außerdem organisierte der Landesverband drei Info-Veranstaltungen für die Ortsvereine zu den Themen „Auswirkungen der EU-Datenschutzgrundverordnung auf Haus & Grund-Vereine“, „Datenschutz im Mietrecht“ sowie „Mietrechtsanpassungsge-
setz“.

Haus & Grund Rheinland Westfalen engagiert sich aktiv im Zentralverband Haus & Grund Deutschland. Hier ist der Rheinisch-Westfälische Landesverband nicht nur Mitglied im Vorstand und im Zentralausschuss. Er wirkt darüber hinaus in allen Ausschüssen des Zentralverbandes mit: im Ausschuss für Energie, Technik und Umwelt, im Ausschuss für Steuern und Finanzen, im Ausschuss für Wohnungswirtschaft und Wohnungspolitik, im Europaausschuss, im Rechtsausschuss sowie im Ausschuss Großstadtvereine. Der Rheinisch-Westfälische Landesverband pflegt auch gute Kontakte zu anderen Verbänden. Hierzu zählen insbesondere der Bundesverband Freier Wohnungsunternehmen NRW, der VdW Rheinland Westfalen sowie der Deutsche Mieterbund NRW.

Die Mitglieder unserer Vereine profitieren von zahlreichen Vorteilen – wie etwa der vergünstigten Roland Rechtsschutzversicherung oder den Sonderkonditionen beim Versicherungspartner HDI. Außerdem bietet der Kooperationspartner corporate benefits den Mitgliedern hohe Rabatte bei über 600 Anbietern aus allen Branchen. Nach vorheriger Registrierung können die Mitglieder sich bequem online Rabattcodes für ihren Einkauf generieren.

Der Landesverband Haus & Grund Rheinland Westfalen ist mit seinem Verbandsdirektor und zahlreichen Geschäftsführern und Rechtsberatern der Ortsvereine in der Mietvertragskommission vertreten, welche die Mietverträge der Haus & Grund Rheinland Westfalen Verlag und Service GmbH stets auf aktuellem Stand hält – unter Berücksichtigung der Rechtsprechung sowie der Gesetz- und Verordnungsgebung.



102.941
Mitglieder

1,39%

Anhaltender Trend: Der Landesverband wächst

Dem Landesverband Haus & Grund Rheinland Westfalen – Rheinisch-Westfälischer Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer e. V. – sind derzeit 43 Haus- und Grundeigentümervereine angeschlossen. Den Vereinen ist es oft gelungen, ihre Mitgliederzahlen zu halten oder sogar zu steigern. In der Folge konnte auch der Landesverband insgesamt zahlreiche Netto-Neumitglieder begrüßen. So kommt der Rheinisch-Westfälische Landesverband nunmehr auf einen Mitgliederbestand von 102.941. Das bedeutet, dass die Mitgliederzahl gegenüber dem Vorjahr um 1.411 Personen (1,39 Prozent) gestiegen ist.

Professionelle Leistung zum günstigen Preis

Die Höhe der Mitgliedsbeiträge der Vereine des Rheinisch-Westfälischen Landesverbandes bewegt sich zwischen 35,00 und 105,00 Euro pro Jahr und Einzelmitglied. Das ergibt einen durchschnittlichen Jahresbeitrag aller Vereine von 68,40 Euro. Die Beiträge liegen damit weiterhin unverändert auf dem Niveau der Vorjahre. Viele Vereine erheben zusätzliche Beiträge, Gebühren, etc. für ihre fallbezogenen Dienstleistungen (Schreibgebühren, Nebenkostenabrechnungen usw.).

Die Vereine erhalten durch den Landesverband Haus & Grund Rheinland Westfalen umfangreiche Serviceleistungen. Detaillierte Informationen dazu können der Broschüre „Unsere Dienstleistungen für Ihren Haus & Grund-Verein“ entnommen werden, die unter folgender Adresse im Internet abrufbar ist:

HausundGrund-Verband.de/landesverband/zukunft

Verband vermittelte 991 Mitgliedsanfragen

Haus & Grund Rheinland Westfalen hat im Berichtszeitraum über 991 Anfragen für eine Mitgliedschaft an die Ortsvereine vermittelt. Die überwiegenden Anfragen (756) kamen hierbei telefonisch. Aber auch das Angebot, Anfragen über die Internetseite zu stellen, wurde sehr gut angenommen (235). Im Rahmen des Programms „Mitglieder werben Mitglieder“ hat die Landesgeschäftsstelle zudem 297 Prämiencoupons bearbeitet.



Landesverbandsvorstand



von links (oben): Volker Steffen | Johannes Gastreich | Dr. Thomas Gutknecht | Peter Müller | Dr. Heiner Kaumanns | von links (unten): Erik Uwe Amaya | Prof. Dr. Peter Rasche | Luzie Pinggen | Dr. Johann Werner Fliescher | Markus Engels | Konrad Adenauer

Präsidium

Prof. Dr. Peter Rasche
Präsident

Luzie Pinggen
Vizepräsidentin

Dr. Johann Werner Fliescher
Schatzmeister

Dr. Thomas Gutknecht
stellv. Schatzmeister

Vorstand

Konrad Adenauer
Vorstandsmitglied

RA F. Leo Derichs
Vorstandsmitglied

RA Markus Engels
Vorstandsmitglied

Johannes Gastreich
Vorstandsmitglied

RA Dr. Heiner Kaumanns
Vorstandsmitglied

Peter Müller
Vorstandsmitglied

Hermann-Josef Richter
Vorstandsmitglied

RA Volker Steffen
Vorstandsmitglied

Landesverbandsgeschäftsstelle

Ass. jur. Erik Uwe Amaya
Verbandsdirektor

Fabian Licher, M.A.
Assistent für Presse, Öffentlichkeit und Politik

Sandra van Helden
Assistentin für Medien, Marketing und Events

Susanne Heßmer (seit 01.07.2018)
Assistentin für Administration, Finanzen und Buchhaltung

Rechnungsprüfer

RA Michael Buser
Haus & Grund Moers

RA Günther Maetschke
Haus & Grund Alsdorf

RA Volker Winands
(stellv. Rechnungsprüfer)
Haus & Grund Leverkusen

Vorstandssitzungen

Der Landesverbandsvorstand ist im Berichtszeitraum zu diversen Vorstandssitzungen zusammen gekommen. Neben aktuellen Themen aus Wohnungspolitik, Gesetzgebung und Steuerpolitik standen im Mittelpunkt der Beratungen die Entwicklungen und Fragestellungen im Landesverband, in der Haus & Grund Rheinland Westfalen Verlag und Service GmbH sowie im Zentralverband Haus & Grund Deutschland.

Mietvertragskommission

Die Mietvertragskommission kommt bei Bedarf auf Einladung der Haus & Grund Rheinland Westfalen Verlag und Service GmbH zusammen. Diese Sitzungen dienen der ständigen Weiterentwicklung und Anpassung der Mietvertragsformulare an die aktuelle Gesetzgebung und Rechtsprechung. Es sind diverse Personen des Landesverbandes als auch der angeschlossenen Ortsvereine aktiv beteiligt.

Mitglieder sind:

Herr Achenbach | Haus & Grund Aachen
 Herr Amaya | Haus & Grund Rheinland Westfalen,
 Haus & Grund Rheinland Westfalen Verlag und
 Service GmbH
 Frau Buser | Haus & Grund Neuss
 Herr Buser | Haus & Grund Moers
 Herr Carouge | Haus & Grund Neuss
 Herr Dr. Fliescher | Haus & Grund Düsseldorf
 und Umgebung
 Herr Heß | Haus & Grund Krefeld
 Herr Hundeshagen | Haus & Grund Aachen
 Frau Kessel | Haus & Grund Wuppertal
 Frau Laumen | Haus & Grund Mönchengladbach
 Herr Pütz | Haus & Grund Mönchengladbach
 Herr Winands | Haus & Grund Leverkusen

Die Kommission tagte am:

**14. Juni 2018 | 24. Oktober 2018 |
 04. Dezember 2018 | 13. März 2019**

Medienverbund

Der Haus & Grund Medienverbund ist ein Zusammenschluss von Haus & Grund-Landesverbänden, die ein Mitgliedermagazin herausgeben. Der Medienverbund legt Themenschwerpunkte fest, erarbeitet gemeinsame Gestaltungsempfehlungen und akquiriert überregionale Anzeigenkunden für eine Gesamtauflage von nahezu 500.000 Exemplaren. Herr Amaya nimmt als Vertreter des Landesverbandes Haus & Grund Rheinland Westfalen sowie als Geschäftsführer der Haus & Grund Rheinland Westfalen Verlag und Service GmbH an den Sitzungen in Frankfurt am Main teil.

Termine:

04. September 2018 | Frankfurt am Main

Mitgliederversammlung / Landesverbandstag

LVT und 1. MV: 14. April 2018 Rhein-Sieg-Halle | Siegburg
2. MV: 12. November 2018 Geschäftsstelle des Landesverbandes | Düsseldorf



Redaktionsbeirat-Konferenz / Redaktionssitzung

Die Sitzungen des Redaktionsbeirats dienen dazu, Vertreter der Ortsvereine in die Gestaltung des Magazins mit einzubeziehen. So nehmen die Vereine Ihre Mitbestimmung über das Magazin wahr.

Mitglieder sind:

Herr Amaya, Haus & Grund Rheinland Westfalen (Vertreter des Herausgebers sowie der Haus & Grund Rheinland Westfalen Verlag und Service GmbH, die Vertragspartnerin der Ortsvereine ist) | Herr von Buddenbrock, Haus & Grund Langenfeld/Monheim | Herr Buser, Haus & Grund Grafschaft Moers | Herr Derichs, Haus & Grund Düren | Herr Heß, Haus & Grund Krefeld | Herr Hundeshagen, Haus & Grund Aachen | Frau Laumen, Haus & Grund Mönchengladbach | Herr Winands, Haus & Grund Leverkusen | Herr Claßen, planet.c | Herr Müller, Redaktion Satzbaustein | Herr Krell, Redaktion Satzbaustein | Frau Dr. Preiß, Redaktion Satzbaustein

12. Februar 2019

Präsidium

**11. Juli 2018 | 09. Oktober 2018 |
 19. Dezember 2018 | 26. Februar 2019**

Vorstand

**09. Oktober 2018 | 19. Dezember 2018 |
 26. Februar 2019**

Gesellschafterversammlungen der Haus & Grund Rheinland Verlag und Service GmbH

**11. Juli 2018 | 12. November 2018 |
 19. Dezember 2018**

Geschäftsführer-Treffen

31. Oktober 2018 Geschäftsstelle des Landesverbandes | Düsseldorf
06. März 2019 Geschäftsstelle des Landesverbandes | Düsseldorf

Landesverbands-Informationen

Informationen aus dem Landesverband erfolgen für alle Ortsvereine und Vorstände des Landesverbandes über die Internetseiten sowie das Extranet als geschützten Bereich.

Im Berichtszeitraum 2018 / 2019 erfolgten zahlreiche Rundschreiben zu relevanten Themen aus den Bereichen Recht, Politik, Verbandsarbeit etc.:

Rundschreiben (RS)

RS Nr. 6/2018 vom 27. April 2018	(8 Themen)
RS Nr. 7/2018 vom 29. Mai 2018	(4 Themen)
RS Nr. 8/2018 vom 13. Juni 2018	(7 Themen)
RS Nr. 9/2018 vom 27. Juni 2018	(8 Themen)
RS Nr. 10/2018 vom 30. Juli 2018	(10 Themen)
RS Nr. 11/2018 vom 30. August 2018	(5 Themen)
RS Nr. 12/2018 vom 28. September 2018	(6 Themen)
RS Nr. 13/2018 vom 30. Oktober 2018	(6 Themen)
RS Nr. 14/2018 vom 27. November 2018	(7 Themen)
RS Nr. 15/2018 vom 06. Dezember 2018	(5 Themen)
RS Nr. 16/2018 vom 20. Dezember 2018	(9 Themen)
RS Nr. 1/2019 vom 17. Januar 2019	(9 Themen)
RS Nr. 2/2019 vom 04. Februar 2019	(8 Themen)
RS Nr. 3/2019 vom 15. Februar 2019	(9 Themen)
RS Nr. 4/2019 vom 12. März 2019	(8 Themen)
RS Nr. 5/2019 vom 25. März 2019	(6 Themen)

Pressemitteilungen

23 Pressemitteilungen (21 als Blanko-Pressemitteilung an die Ortsvereine)

Extranet / Datenbank

Den Geschäftsführern und dem Vorstand stehen ein Extranet mit einer umfangreichen Datenbank zur Verfügung.

Sonder-Rundschreiben (S-RS)

S-RS 05/2018 vom 28. Mai 2018:
 Einladung zur Veranstaltung „Rettet den Vorgarten“
S-RS 06/2018 vom 13. Juli 2018:
 Einladung zur Info-Veranstaltung: Datenschutz im Mietrecht
S-RS 07/2018 vom 17. Juli 2018:
 Aufwandsentschädigung
 ROLAND Rechtsschutz
S-RS 08/2018 vom 17. Oktober 2018:
 Einladung zum 2. Geschäftsführer-Treffen 2018
S-RS 09/2018 vom 06. Dezember 2018:
 Umbenennung des Landesverbandes in Haus & Grund Rheinland Westfalen
S-RS 01/2019 vom 03. Januar 2019:
 Mitgliederanmeldebogen
S-RS 02/2019 vom 07. Januar 2019:
 NRW-Wohnkostenbericht 2019
S-RS 03/2019 vom 11. Februar 2019:
 Info-Veranstaltung: Mietrechtsanpassungsgesetz
S-RS 04/2019 vom 11. Februar 2019:
 Geschäftsführer-Treffen am 6. März 2019

Veranstaltungen

23. Mai 2018 | Info-Veranstaltung „Auswirkungen der EU-Datenschutzgrundverordnung auf Haus & Grund-Vereine“, Geschäftsstelle Haus & Grund Rheinland Westfalen, Düsseldorf
12. Juli 2018 | Info-Veranstaltung „Datenschutz im Mietrecht“, Geschäftsstelle Haus & Grund Rheinland Westfalen, Düsseldorf
06. März 2019 | Info-Veranstaltung „Mietrechtsanpassungsgesetz“, Geschäftsstelle Haus & Grund Rheinland Westfalen, Düsseldorf

Informationen vom Zentralverband

Im laufenden Berichtszeitraum wurden Informationen des Zentralverbandes Haus & Grund Deutschland im Extranet des Landesverbandes zur Verfügung gestellt. In den regelmäßigen Rundschreiben machte der Landesverband auf die wichtigsten Punkte aufmerksam.

Beratung und Information



Die Rechtsprechung – insbesondere zum Mietrecht – ist und bleibt umfangreich und unübersichtlich. Entsprechend zeigt sich ein großer Beratungsbedarf der Mitgliedsvereine von Haus & Grund Rheinland Westfalen. Der Landesverband unterstützt die Vereine deswegen mit zahlreichen Informationen zu Rechtsprechung, Gesetzen und Verordnungen. So können die Ortsvereine stets die neuesten Informationen an Ihre Mitglieder weitergeben. Auch politische Entwicklungen wie beispielsweise Gesetzesvorhaben sind Teil des stetigen Informationsflusses vom Landesverband an die angeschlossenen Vereine. Schwerpunkte der Informationsarbeit sind unter anderem:

- **Erstellung und Pflege einer aktuellen Referentenliste für kostenlose bzw. kostenpflichtige Vorträge, welche die Ortsvereine abrufen können**
- **Informationen und Beratungen der Ortsvereine für das Tagesgeschäft und zu Spezialfragen durch den Landesverband**
- **Besprechungen mit Geschäftsführern und Vorständen der Ortsvereine**

Besuche von Jahreshauptversammlungen / Versammlungen / Geschäftsstellen der Ortsvereine

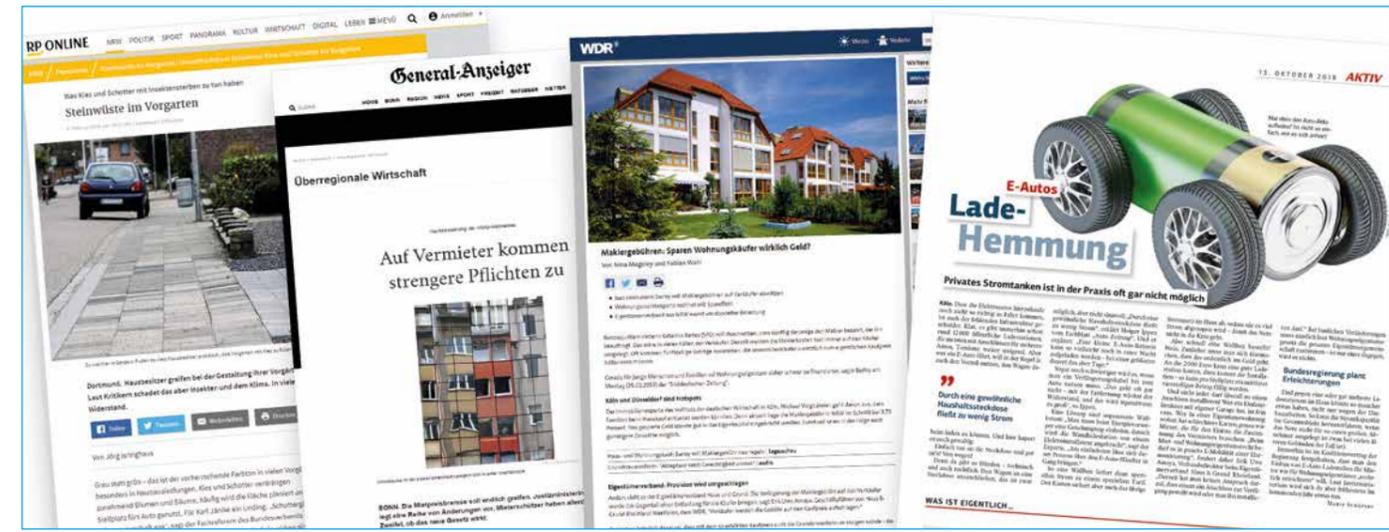
(Außerhalb der regulären Geschäftszeiten, zu denen der Landesverband eingeladen worden ist.)

- **26. April 2018** Mitgliederversammlung Haus & Grund Eschweiler, Eschweiler | Vortrag von Herrn Amaya
- **27. April 2018** Mitgliederversammlung Haus & Grund Solingen, Solingen | Herr Amaya
- **17. Mai 2018** Mitgliederversammlung Haus & Grund Moers, Moers | Vortrag von Herrn Amaya
- **11. Juni 2018** Mitgliederversammlung Haus & Grund Düsseldorf, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **14. Juni 2018** Mitgliederversammlung Haus & Grund Wesseling, Wesseling | Grußwort von Herrn Amaya
- **18. Juni 2018** Mitgliederversammlung Haus & Grund Krefeld, Krefeld | Grußwort von Herrn Amaya
- **19. Juni 2018** Mitgliederversammlung Haus & Grund Niederberg, Mettmann | Vortrag von Herrn Amaya
- **20. August 2018** Gespräch mit dem Vorsitzenden des Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer-Vereins Stadt und Kreis Neuss e. V., Herr Dr. Kaumanns, Neuss | Herr Amaya
- **21. August 2018** Gespräch mit dem Vorstandsvorsitzenden des Kölner Haus- und Grundbesitzerverein von 1888, Herr Adenauer | Herr Amaya
- **20. September 2018** Mitgliederversammlung Haus & Grund Langenfeld/Monheim, Monheim | Vortrag von Herrn Amaya
- **08. Oktober 2018** Gemeinsames Gespräch mit Verwaltungsrat und Vorstand von Haus & Grund Düsseldorf, Düsseldorf | Herr Prof. Dr. Rasche, Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **11. Oktober 2018** Mitgliederversammlung Haus & Grund östlicher Rhein-Sieg-Kreis, Eitorf | Grußwort von Herrn Amaya
- **15. Oktober 2018** Gespräch mit der Geschäftsführerin von Haus & Grund Mönchengladbach, Frau Laumen, Mönchengladbach | Herr Amaya
- **25. Oktober 2018** Gespräch mit dem Vorsitzenden von Haus & Grund Moers, Herr Sander und dem Geschäftsführer Herr Buser, Moers | Herr Amaya
- **29. Oktober 2018** Gespräch mit dem Vorsitzenden von Haus & Grund Krefeld, Herr Holler und dem Geschäftsführer Herr Heß, Krefeld | Herr Amaya
- **05. November 2018** Mitgliederversammlung Haus & Grund Mönchengladbach, Mönchengladbach | Vortrag von Herrn Amaya
- **21. November 2018** Mitgliederversammlung Haus & Grund Rhein-Berg, Bergisch Gladbach | Herr Prof. Dr. Rasche, Herr Amaya
- **22. November 2018** Mitgliederversammlung Haus & Grund Leverkusen, Leverkusen | Grußwort von Herrn Amaya
- **27. November 2018** Kölner Wirtschaftsgespräch, Kölner Haus- und Grundbesitzerverein von 1888 e. V., Köln | Herr Amaya
- **13. Dezember 2018** Gründungstag des Kölner Haus- und Grundbesitzervereins von 1888 e. V., Köln | Herr Prof. Dr. Rasche, Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **15. Dezember 2018** Weihnachtsfeier Haus & Grund Kerpen, Kerpen | Grußwort von Herrn Prof. Dr. Rasche, Frau Pinggen, Grußwort von Herrn Amaya
- **28. Januar 2019** Mitgliederversammlung Haus & Grund Viersen, Viersen | Grußwort von Herrn Amaya
- **12. März 2019** Mitgliederversammlung Haus & Grund Siegburg, Siegburg | Grußwort von Herrn Amaya
- **29. März 2019** Mitgliederversammlung Haus & Grund Solingen-Ohligs, Solingen-Ohligs | Grußwort von Herrn Amaya

Pressemitteilungen (PM) und Presseveröffentlichungen

Es wurden diverse Pressemitteilungen über ständig aktualisierte Verteiler an Presse, Rundfunk und Fernsehen versandt. Die Ortsvereine erhielten die Meldungen als Blanko-Pressemitteilungen für die örtliche Lokalpresse.

Hinweis: Die Pressemitteilungen sind in weiteren als den hier aufgeführten Zeitungen veröffentlicht worden. Hier sind nur die Veröffentlichungen berücksichtigt, die zusätzlich auch im Internet abrufbar sind.



- **21. Mai 2018** | „Datenschutzverordnung: Sorge vor den Abmahnungs-Profis“, veröffentlicht in der Rheinischen Post (RP; Remscheid)
- **23. Mai 2018** | „Haus & Grund: Henner Sander ist neuer Vorsitzender“, veröffentlicht in der RP (Moers)
- **08. Juni 2018** | „Gas-Alarm in Hamm: Auf Bauherren kann Schadenersatz zukommen“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **12. Juni 2018, online 14. Juni 2018** | „WM-Deko am Haus, Fußball-Party im Garten: Was ist erlaubt?“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht in der WAZ
- **13. Juli 2018** | „Start in die Ferien: So machen Sie Ihr Heim bereit für den Urlaub!“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **20. Juli 2018** | „Grillparty und Nachbarschaft: Was ist erlaubt?“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **25. Juli 2018** | „Kühlen Kopf bewahren – Tipps zum Hitzeschutz für zuhause!“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht am 27. Juli 2018 von Radio Wuppertal
- **31. Juli 2018** | „Eigenes Feriendomizil: Wie sich Verluste steuerlich absetzen lassen“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **17. August 2018** | „Kein Rundfunkbeitrag mehr für Zweitwohnung: Jetzt Antrag stellen!“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **22. August 2018** | „Warnung: Telefon-Schwindel mit Energieausweisen“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht in der RP (Mettmann, Haan, Leverkusen, Düsseldorf), im Kölner Stadt-Anzeiger (Leverkusen) und in der NGZ (Grevenbroich) mit örtl. Ergänzungen
- **24. August 2018** | „Einladung zum Info-Abend: Einzelhandel digital, innovativ und zukunftssicher“, Pressemitteilung von Haus & Grund Köln-Bonn-Wesseling, verfasst im Auftrag des Vereins durch den Landesverband

- **20. September 2018** | „Wohngipfel: Weniger Regulierung wagen, mehr Bauland freigeben“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **28. September 2018** | „Jetzt die Heizung entlüften – so funktioniert’s!“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **11. Oktober 2018** | „Herbstlaub beseitigen: Das sollten Hauseigentümer beachten“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht in der WAZ (Duisburg; Rheinberg/Alpen/Xanten/Sonsbeck) und in der RP (Moers)
- **25. Oktober 2018** | „Einbruchschutz: Was Eigentümer für ein sicheres Heim tun können“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **30. Oktober 2018** | „Haus-Aufgaben im Herbst: Immobilie jetzt winterfit machen!“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **06. November 2018** | „Ein Jahr nach dem Regierungswechsel – Quo vadis NRW-Wohnungspolitik?“, Presse-Einladung des Landesverbandes zum Parlamentarischen Abend am 13. November 2018

- **20. November 2018** | „Wer muss Schnee schippen: Eigentümer oder Mieter?“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **29. November 2018** | „Wie viel Adventsdeko ist in der Mietwohnung erlaubt?“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **07. Januar 2019** | „Teures Wohnen in NRW: Nebenkosten wachsen stärker als Mieten“, Pressemitteilung des Landesverbandes zum NRW-Wohnkostenbericht 2018, veröffentlicht von: Deutsche Presseagentur (dpa), RTL.de, RTL WEST, Focus Online, Welt, Süddeutsche Zeitung, Westdeutsche Zeitung (WZ), T-Online, WAZ, Kölner Stadt-Anzeiger, Westfälische Nachrichten, Antenne AC, Aachener Zeitung, TAG24 Köln, Stimberg Zeitung, Aachener Nachrichten, Hertener Allgemeine, Borkener Zeitung, MV Online (Region Meppen), EV Online (Region Emsdetten), Bocholter Volksblatt, Borkener Volksblatt, Die Glocke Online, Waltruper Zeitung, Dattelner Morgenpost, Dülmener Zeitung, Hellweger Anzeiger, Allgemeine Zeitung (Münsterland/Kreis Coesfeld), rewirpower.de, Recklinghäuser Zeitung
- **13. Januar 2019** | „SPD fordert schärfere Gesetze gegen Airbnb in NRW“, veröffentlicht in der RP
- **14. Januar 2019** | „Bezahlbarer Wohnraum: Gaspedal für Neubau statt Mietpreisbremse“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht in: WAZ, Haufe.de, NGZ (Grevenbroich)
- **17. Januar 2019** | „Lukrative Schatten-Geschäfte“, veröffentlicht im Kölner Stadt-Anzeiger
- **19. Januar 2019** | „SPD will Airbnb stärker kontrollieren“, veröffentlicht in der WAZ



- **29. Januar 2019** | „Mietwohnungen als Ferienapartments“, veröffentlicht von Landtag Intern
- **30. Januar 2019** | „Vermieter in NRW nicht im Stich lassen: Wir wollen vermieten!“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht im Wochenanzeiger (Langenfeld/Monheim)
- **05. Februar 2019** | „Hilden: Diskussion über Straßenbau-Beiträge“, veröffentlicht in der RP (Hilden)
- **06. März 2019** | „Kritik an SPD-Vorstoß: Grundsteuer muss umlagefähig bleiben“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **12. März 2019** | „Einladung zum Landesverbandstag: Festakt in Ratingen mit Norbert Lammert und Konrad Adenauer“, Pressemitteilung des Landesverbandes, veröffentlicht in der RP (Ratingen) und der WZ (Ratingen)
- **13. März 2019** | „Eigentum und Mietwohnungsbaun nicht gegeneinander ausspielen“, Pressemitteilung des Landesverbandes
- **15. März 2019** | „Eigentümer kritisieren Verlängerung der Kappungsgrenze“, Pressemitteilung des Landesverbandes

Interviews, Hörfunk- und TV-Auftritte sowie Vorträge



- **16. April 2018** | Herr Amaya im Interview mit dem MDR Fernsehen zum Wohnungsaufsichtsgesetz, ausgestrahlt am 18. April 2018
- **09. Mai 2018** | Herr Dr. Fliescher für Haus & Grund Rheinland im Interview mit der WDR-Sendung „Lokalzeit aus Duisburg“ zum Thema „Haus nach Brand unbewohnbar“
- **31. Mai 2018** | „Kanalklappen gegen Starkregen“, Interview mit Herrn Amaya, veröffentlicht in der RP
- **05. Juni 2018** | Herr Dr. Fliescher für Haus & Grund Rheinland im Interview mit dem WDR Fernsehen zum Thema „Verschärfung der Mietpreisbremse“, ausgestrahlt in WDR Aktuell und Aktuelle Stunde am selben Tag
- **05. Juni 2018** | Herr Dr. Fliescher für Haus & Grund Rheinland im Interview mit dem ZDF zum Thema „Verschärfung der Mietpreisbremse“, ausgestrahlt in der Sendung „heute“, 19-Uhr-Ausgabe, am selben Tag
- **05. Juni 2018** | Herr Amaya im Interview mit dem Bonner General Anzeiger zum Thema „Verschärfung der Mietpreisbremse“, veröffentlicht im Artikel „Auf Vermieter kommen strengere Pflichten zu“
- **11. Juni 2018** | Herr Amaya im WDR-Hörfunk (WDR 4, WDR 5) über Straßenausbaubeiträge
- **03. Juli 2018** | Herr Amaya als Live-Studioast in der WDR-Sendung „Aktuelle Stunde“ zum Thema „Wie klappt's denn... mit der Wohnungssuche?“
- **03. Juli 2018** | „Wohnungspolitik – was Hilden tun muss“, Interview mit Herrn Dr. Fliescher für Haus & Grund Rheinland, veröffentlicht in der RP (Hilden)
- **20. Juli 2018** | „Hohe Preise für Mieten und Immobilien“, Interview mit Herrn Amaya, veröffentlicht in den Westfälischen Nachrichten (WN)
- **09. August 2018** | Herr Amaya im Deutschlandfunk (DLF) zum Thema „Mietrecht: Wer für Fußboden-Schäden haften muss“, ausgestrahlt im „Verbrauchertipp“
- **21. August 2018** | „Zu wenig Platz zum Leben“, Interview mit Herrn Amaya, veröffentlicht in der Neuen Westfälischen
- **22. August 2018** | Herr Amaya als Experte im Studio bei WDR Cosmo in der Live-Call-in-Sendung zum Thema „Wohnen: Eigentum oder mieten“
- **25. August 2018** | Frau Kessel für Haus & Grund Rheinland im Interview mit WDR4you: Tipps für die Wohnungssuche von Flüchtlingen
- **31. August 2018** | Herr Amaya im Interview mit dem DLF zum Thema „Tierhaltung in der Mietwohnung“
- **05. September 2018** | Herr Dr. Fliescher für Haus & Grund Rheinland zitiert im WDR Fernsehen zum Thema „Verschärfung der Mietpreisbremse“, ausgestrahlt in WDR Aktuell und Aktuelle Stunde am selben Tag

- **20. September 2018** | Herr Amaya bei WDR 5 zum BGH-Urteil zur fristlosen und hilfswise ordentlichen Kündigung bei Zahlungsverzug im Mietverhältnis
- **04. Oktober 2018** | Kredittag der Commerzbank, Vortrag von Herrn Amaya
- **09. Oktober 2018** | Herr Amaya im ARD Mittagsmagazin zur Einführung von Starkregenkarten
- **09. Oktober 2018** | SRC StarkRegenCongress 2018 „Standpunkte: Starkregenkarte veröffentlichen ja oder nein?“ von IKT - Institut für Unterirdische Infrastruktur, Gelsenkirchen: Herrn Amaya als Podiumsteilnehmer
- **09. Oktober 2018** | Herr Amaya als Live-Studioast in der WDR-Sendung „Aktuelle Stunde“ in der Rubrik „Wie klappt's... mit dem Mietvertrag“
- **09. Oktober 2018** | Herr Buser für Haus & Grund Rheinland in der WDR-Lokalzeit Duisburg zum Thema „Mietnomaden in Emmerich“
- **12. Oktober 2018** | Herr Amaya bei WDR 2 zum Mietrechtsanpassungsgesetz
- **13. Oktober 2018** | „E-Autos: Ladehemmung“, Interview mit Herrn Amaya zu E-Auto-Ladesäulen im Miet- und Wohnungseigentumsrecht, veröffentlicht in der Wirtschaftszeitung Aktiv
- **18. Oktober 2018** | Herr Amaya im Hintergrundgespräch mit dem WDR zur Landesbauordnung, dem Wohnraumförderprogramm und dem Mietrechtsanpassungsgesetz





- 18. Oktober 2018 | Herr Dr. Fliescher für Haus & Grund Rheinland bei Sat.1 NRW zum Thema „Klingelschilder und Datenschutz“
- 26. Oktober 2018 | Herr Amaya in der WDR-Sendung „Aktuelle Stunde“ zum Thema „Lärmbelastung – Trompetespielen in der Wohnung“
- 09. November 2018 | Herr Amaya bei RTL WEST zur CO2-Sondersteuer für Ölheizungen
- 20. November 2018 | Frau Schönenbröcher für Haus & Grund Rheinland bei Radio Berg zum Thema „Winterdienst durch Eigentümer und Mieter“
- 20. November 2018 | Herr Amaya als Live-Studio-gast in der WDR-Sendung „Aktuelle Stunde“ in der Rubrik „Wie klappt’s... mit der Wohnungssuche“
- 30. November 2018 | Herr Amaya bei RTL WEST zum Thema „Adventsdeko in Miet- und Eigentumswohnung“
- 11. Dezember 2018 | Herr Amaya als Live-Studio-gast in der ZDF-Sendung „Volle Kanne“ zum Thema Straßenausbaubeiträge
- 03. Januar 2019 | Herr Amaya bei RTL WEST zum Thema „Kölner Wohnung nicht ausreichend besont?“
- 08. Januar 2019 | „Mehrfamilienhaus: Was man im Hausflur abstellen darf“, Interview mit Herrn Amaya, veröffentlicht in: Wirtschaftszeitung Aktiv
- 10. Januar 2019 | Herr Amaya bei Sat.1 NRW zum Thema „Hohe Wohnnebenkosten in NRW“
- 10. Januar 2019 | Herr Amaya als Teilnehmer der Podiumsdiskussion der SPD Reichshof zum Thema „Abschaffung der Straßenausbaubeiträge“, Berichte darüber erschienen bei Oberberg Aktuell, Kölnische Rundschau (Reichshof), Radio Berg
- 12. Januar 2019 | Herr Amaya bei RTL zum Thema „Kölner Wohnung nicht ausreichend besont?“, ausgestrahlt in „Best of...! Deutschlands schnellste Ranking-Show“
- 23. Januar 2019 | Herr Amaya in der RP zum Thema „Das müssen Sie über das Streuen und Schneeschippen wissen“
- 29. Januar 2019 | Herr Amaya als Live-Studio-gast in der WDR-Sendung „Aktuelle Stunde“ zum Thema „Wie klappt’s... mit dem Winterdienst?“
- 01. Februar 2019 | Herr Amaya bei WDR Aktuell zum Thema „Nachrüstung für Kamine“
- 01. Februar 2019 | „Mieter haben keinen Anspruch auf Ladestation fürs E-Mobil“, Interview mit Herrn Amaya, veröffentlicht in der RP
- 06. Februar 2019 | „Steinwüste im Vorgarten“, Interview mit Herrn Amaya, veröffentlicht in der RP, S. A3
- 08. Februar 2019 | Herr Amaya im Hintergrundgespräch mit Sat.1 NRW zum Thema „BGH-Urteil zum sozialen Wohnungsbau“
- 12. Februar 2019 | Herr Amaya informiert das ZDF in einem Hintergrundgespräch über das Thema Erbbaurecht
- 12. Februar 2019 | „Jobcenter darf nicht mit Vermietern reden: Wohnungseigentümer hat Ärger wegen ausbleibender Mietzahlung“, Interview mit Herrn Amaya, veröffentlicht im Kölner-Stadtanzeiger (Bergheim)
- 15. Februar 2019 | Herr Amaya im WDR Hörfunk zum Thema „Brandschutz in Hochhäusern“
- 16. Februar 2019 | „200 Bewohner in Duisburg evakuiert: Eigentümerverband hält schnelle Räumung für überstürzt“, Interview mit Herrn Amaya, veröffentlicht in der RP, S. A3
- 23. Februar 2019 | „Straßenausbaubeiträge in Hilden“, zum Auftritt von Herrn Amaya bei der Podiumsveranstaltung in Hilden, veröffentlicht im Wochen-Anzeiger Hilden
- 25. Februar 2019 | Herr Amaya als Studiogast in der ZDF-Sendung „Volle Kanne“ zum Thema „Pfusch am Bau“
- 25. Februar 2019 | Herr Amaya bei WDR.de zum Thema „Maklergebühren: Sparen Wohnungskäufer wirklich Geld?“
- 01. März 2019 | „Bürger kritisieren Straßenausbaubeiträge als unfair“, zum Auftritt von Herrn Amaya bei der Podiumsveranstaltung in Hilden, veröffentlicht in der RP (Hilden)
- 11. März 2019 | Herr Amaya bei WDR.de zum Thema „Lohnt der Umzug ins Umland noch?“
- 18. März 2019 | Herr Amaya bei RTL WEST zum Thema „Kaufpreissteigerung bei Immobilien“

NRW-Wohnkostenbericht

Seit 2014 veröffentlicht Haus & Grund Rheinland Westfalen den NRW-Wohnkostenbericht. Der Wohnkostenbericht 2014 hat ergeben, dass 70 Prozent der Betriebskosten durch politische Entscheidungen verursacht worden sind. Haus & Grund Rheinland Westfalen produziert den NRW-Wohnkostenbericht jedes Jahr komplett in-house. Die Studie beruht auf der Befragung von

Mitgliedern des Rheinisch-Westfälischen Verbandes. Der NRW-Wohnkostenbericht 2018 zeigte auf, dass die Wohnnebenkosten weiterhin stärker steigen, als die Nettokaltmieten der privaten Vermieter – und das, obwohl die Heizkosten im Betrachtungszeitraum sogar leicht zurückgegangen sind. Der Bericht legte daher einen besonderen Fokus auf den starken Anstieg der

Stromkosten und auf die reformbedürftige Grundsteuer. Der komplette NRW-Wohnkostenbericht kann auf der Internetseite von Haus & Grund Rheinland Westfalen unter der Rubrik „Themen“ kostenlos heruntergeladen werden.

hausundgrund-verband.de/themen/wohnenkostenbericht/



Verbandsmagazin

Der Landesverband ist Herausgeber des monatlich erscheinenden Verbandsmagazins und nimmt entscheidend Einfluss auf Inhalt und Gestaltung des Magazins. Das Magazin wird mit Informationen, Artikeln, Editorials und sonstigen Beiträgen durch den Landesverband unterstützt. Darüber hinaus wird es inhaltlich sorgfältig kontrolliert. Es gibt insgesamt 10 Regionalausgaben des Magazins. Die Gesamtauflage des Magazins beträgt derzeit 59.340. Alle enthaltenen Artikel werden auch den Ortsvereinen zur Verfügung gestellt, die das Verbandsmagazin nicht erhalten, insbesondere den HAUS UND GRUND Journalen.

Start in die Gartensaison

Tipps für das Freiluft-Wohnzimmer

Clever umbauen, effizient sanieren

Überzeugende Fußböden

Wohnen Sie schon smart?

Geldanlage gut gebacken kriegen

Kachelöfen und Kamine

Mehr Sicherheit für Ihr Zuhause

Gesundes Wohnklima

Smarte Technik für mehr Wohnkomfort

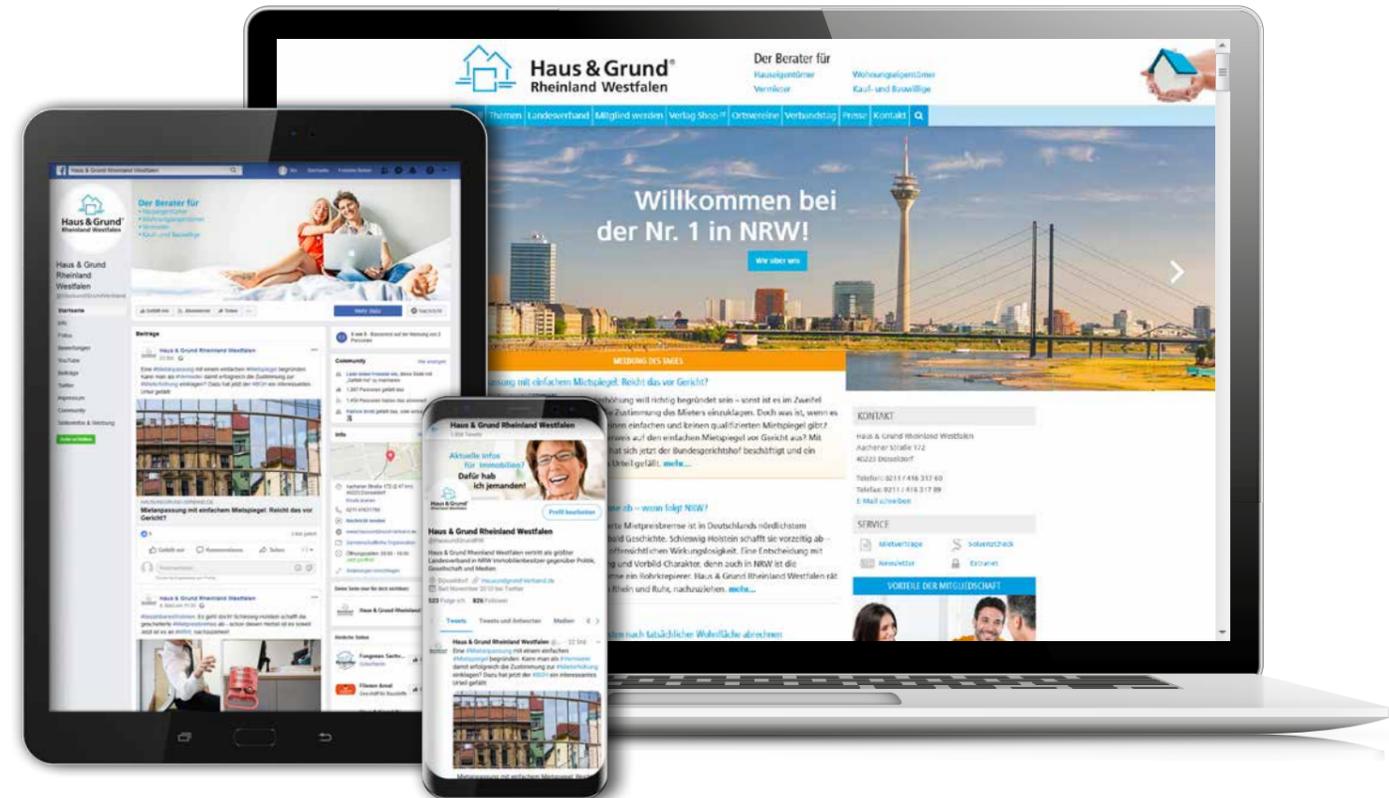
Mini-Bäder groß in Szene gesetzt

Tipps für das Freiluft-Wohnzimmer

Erhältlich bei Google play

Erhältlich im App Store

Der zugehörige Freischaltcode kann beim jeweiligen Ortsverein angefordert werden.



Internetauftritt

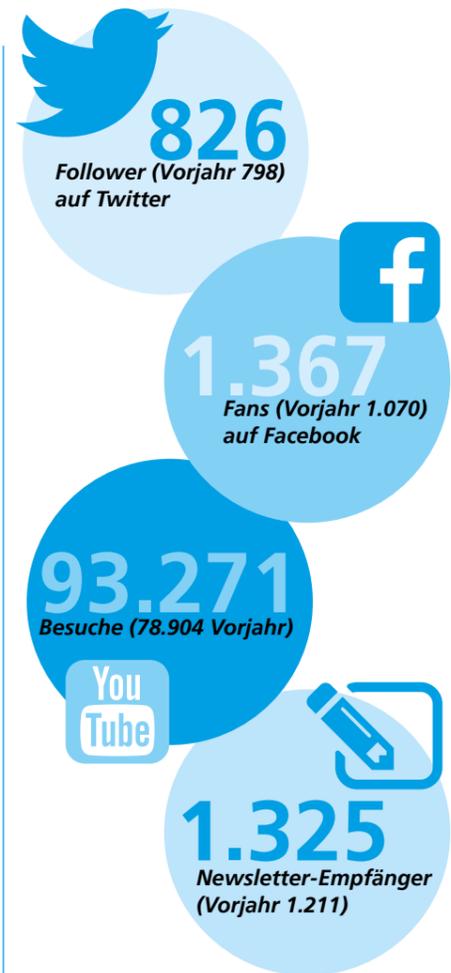
Monatlich versendet der Landesverband seinen Newsletter an zurzeit 1.325 Empfänger (Vorjahr 1.211). Hinzu kommt der Newsletter der Haus & Grund Rheinland Westfalen Verlag und Service GmbH mit zurzeit 28.580 Empfängern. Den Newsletter kann jeder Interessierte über die Internetseite von Haus & Grund Rheinland Westfalen und die Seiten einiger Ortsvereine bestellen. Der Landesverband veröffentlicht täglich aktuelle Meldungen auf der Internetseite. Die aktuellen Meldungen des Landesverbandes erscheinen automatisch auf den Internetseiten diverser Ortsvereine, die das Angebot der kostenlosen Adaption der Internetseite des Landesverbandes angenommen haben. Die Pflege der Seite und Inhalte stellt der Landesverband den Ortsvereinen kostenlos zur Verfügung, sofern sie ihre Seiten auf dem gemeinsamen Hostserver abgelegt haben. Die Internetseite wird laufend gepflegt und ist seitdem gut frequentiert mit steigender Tendenz. Der Landesverband Haus & Grund Rheinland Westfalen ist zudem erfolgreich im sozialen Netzwerk Facebook, dem Videoportal Youtube sowie auf dem Kurznachrichtendienst Twitter vertreten.

Internetauftritt der Ortsvereine

Seit Mitte 2012 bietet der Landesverband den Ortsvereinen die kostenlose und individualisierte Adaption der Internetseite des Landesverbandes Haus & Grund Rheinland Westfalen an und übernimmt auf Wunsch auch die regelmäßige inhaltliche Pflege. Die Internetseite der Ortsvereine sind mit der Seite von Haus & Grund Rheinland Westfalen verknüpft und enthalten somit alle aktuellen Informationen von Haus & Grund und individuelle Vereinsinformationen.

Folgende Ortsvereine haben eine neue Homepage erhalten bzw. sind in der Vorbereitung:

Moers, Krefeld, Leverkusen, Viersen, Solingen-Ohligs, Bergisch Gladbach, Hückeswagen, Wuppertal, Niederberg, Mönchengladbach, Kerpen, Bergheim, Düsseldorf-Benrath, Remscheid, Eschweiler, Wesseling, Eitorf, Neuss, Aachen, Siegburg, Hilden, Heinsberg, Langenfeld/Monheim, An der Niers, Jülich, Euskirchen, Kamp-Lintfort, Düren, Würselen-Herzogenrath, Wesel, Oberberg, Kleve, Velbert, Haltern am See und Dülmen.



Zentralverband

Ausschuss-Sitzungen

Zentralausschuss

Mitglieder des Zentralausschusses sind die Geschäftsführer bzw. Verbandsdirektoren aller 22 Landesverbände von Haus & Grund in Deutschland. Der Zentralausschuss behandelt die Ergebnisse der Fachausschüsse und Arbeitskreise des Zentralverbandes und gibt Empfehlungen an den Vorstand des Zentralverbandes ab.

- **14. November 2018** Sitzung des Zentralausschusses, Berlin | Herr Amaya
- **27. und 28. März 2019** Sitzung des Zentralausschusses, Berlin | Herr Amaya

Ausschuss für Wohnungswirtschaft und Wohnungspolitik

- **24. Oktober 2018** Ausschuss-Sitzung, Kassel | Herr Dr. Fliescher
- **13. März 2019** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Dr. Fliescher

Ausschuss für Steuern und Finanzen

- **17. Oktober 2018** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Richter
- **27. Februar 2019** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Richter

Europa-Ausschuss

- **16. Oktober 2018** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Adenauer

Ausschuss für Energie, Umwelt und Technik

- **23. Oktober 2018** Ausschuss-Sitzung, Berlin | krankheitsbedingt keine Teilnahme
- **12. März 2019** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Tewes

Rechtsausschuss

- **18. Oktober 2018** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Frau Schönenbröcher
- **26. Februar 2019** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Frau Schönenbröcher

Ausschuss Großstadtvereine

- **26. September 2018** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Dr. Fliescher
- **20. März 2019** Ausschuss-Sitzung, Berlin | Herr Dr. Fliescher

Arbeitskreis EMMI III

- **05. Juni 2018** Sitzung des Arbeitskreises EMMI III, Berlin | Herr Amaya

Vorstandssitzungen

- **02. Mai 2018** Sitzung des Vorstandes, Hannover | Herr Prof. Dr. Rasche
- **28./29. November 2018** Sitzung des Vorstandes, Berlin | Herr Prof. Dr. Rasche

Arbeitskreis Haus & Grund plus / Konferenz

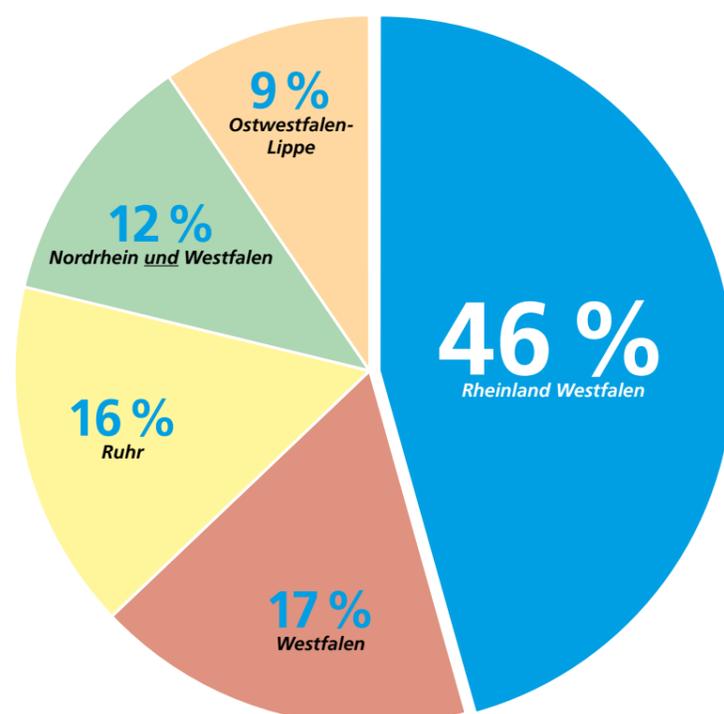
- **18./19. September 2018** Haus & Grund plus Konferenz, Nürnberg | Herr Amaya
- **19. September 2018** Arbeitskreis Haus & Grund plus, Nürnberg | Herr Amaya

Weitere Veranstaltungen des Zentralverbandes

- **03./04. Mai 2018** 132. Zentralverbandstag in Hannover | Herr Prof. Dr. Rasche, Frau Pingen, Herr Dr. Fliescher, Herr Dr. Gutknecht, Herr Amaya
- **05. Juni 2018** Veranstaltung „Reform der Grundsteuer“, Deutsche Parlamentarische Gesellschaft, Berlin | Herr Amaya

Die 5 Haus & Grund Landesverbände in Nordrhein-Westfalen

- Haus & Grund Rheinland Westfalen e. V., Düsseldorf (102.941 Mitglieder)
- Haus & Grund Westfalen e. V., Hagen (38.891 Mitglieder)
- Haus & Grund Ruhr e. V., Essen (35.890 Mitglieder)
- Haus & Grund Nordrhein und Westfalen e. V., Dortmund (26.316 Mitglieder)
- Haus & Grund Ostwestfalen Lippe e. V., Bielefeld (21.502 Mitglieder)



Politische Lobbyarbeit von Haus & Grund Rheinland Westfalen



- **24. April 2018** | 3. Beiratssitzung „Evaluation DSchG NRW“, NRW-Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung (NRW-Bauministerium), Düsseldorf | Herr Amaya
- **25. April 2018** | 1. Sitzung der „Allianz für mehr Wohnungsbau“, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **20. April 2018** | Sitzung des Ausschusses für Heimat, Kommunales, Bauen und Wohnen, Landtag, Düsseldorf | Herr Amaya
- **04. Mai 2018** | Anhörung zum Baurechtsmodernisierungsgesetz (BauModG) im Ausschuss für Heimat, Kommunales, Bauen und Wohnen, Landtag, Düsseldorf | Herr Tewes
- **08. Juni 2018** | Sitzung des Ausschusses für Heimat, Kommunales, Bauen und Wohnen, Landtag, Düsseldorf | Herr Amaya
- **28. Juni 2018** | Präsentation eines Gutachtens zur Evaluation des Wohnungsaufsichtsgesetzes im NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **28. Juni 2018** | Kuratoriumssitzung „Allianz für mehr Wohnungsbau“, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **02. Juli 2018** | Kick-off für „Zukunft.Innenstadt.NRW“, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **06. Juli 2018** | Sitzung des Ausschusses für Heimat, Kommunales, Bauen und Wohnen, Landtag, Düsseldorf | Herr Amaya
- **10. Juli 2018** | Sommerfest SPD-Fraktion, Landtag, Düsseldorf | Herr Prof. Dr. Rasche, Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **25. Juli 2018** | Sitzung der Baukostensenkungskommission, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **13. August 2018** | Sitzung der Baukostensenkungskommission, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **20. August 2018** | Gespräch mit Staatssekretär Dr. Jan Heinisch zur Vorbereitung des Parlamentarischen Abends, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **27. August 2018** | Sitzung der Baukostensenkungskommission, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **04. September 2018** | Sommerfest CDU-Fraktion, Landtag, Düsseldorf | Herr Amaya
- **05. September 2018** | Partnertreffen „Zukunft.Innenstadt.NRW“, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher
- **10. September 2018** | Sitzung der Baukostensenkungskommission, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher
- **24. September 2018** | Sitzung der Baukostensenkungskommission, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **25. September 2018** | Sitzung der „Allianz für mehr Wohnungsbau“, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **10. Oktober 2018** | Gespräch mit dem wohnungspolitischen Sprecher der SPD-Landtagsfraktion, Volkan Baran, Landtag, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **22. Oktober 2018** | Sitzung der Baukostensenkungskommission, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **05. November 2018** | Sitzung der Baukostensenkungskommission, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **06. November 2018** | Werkstattgespräch: Grundsteuerreform meistern, FDP-Landtagsfraktion, Landtag NRW, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher als Podiumsteilnehmer, Herr Amaya
- **07. November 2018** | Unterzeichnung Zielvereinbarung Wohnraumförderung Dortmund, Rathaus Dortmund | Herr Amaya
- **19. November 2018** | Sitzung der Baukostensenkungskommission, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya

- **20. November 2018** | Werkstattgespräch: Bauen. Wohnen. Leben, CDU Landtagsfraktion, Landtag NRW, Düsseldorf | Herr Amaya
- **21. November 2018** | Unterzeichnung der Zielvereinbarung Wohnraumförderung Münster, Münster | Herr Amaya
- **23. November 2018** | Unterzeichnung der Zielvereinbarung Wohnraumförderung Düsseldorf, Rathaus Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **29. November 2018** | Gespräch mit Herrn Stephen Paul (FDP), Sprecher für Heimat, Bauen, Wohnen und Stadtentwicklung, zum Thema Straßenausbaubeiträge, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **30. November 2018** | Baupolitisches Frühstück der SPD-Landtagsfraktion, Landtag NRW, Düsseldorf | Herr Amaya



- **03. Dezember 2018** | Sitzung der Baukostensenkungskommission, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **07. Dezember 2018** | Adventliches Zusammensein im Liberalen Club, Landtag NRW, Düsseldorf | Herr Amaya
- **13. Dezember 2018** | Gespräch mit Herrn Fabian Schrupf und Herrn Bernhard Hoppe-Biermeyer, CDU-Landtagsfraktion, zum Thema Straßenausbaubeiträge | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **17. Dezember 2018** | Sitzung der Baukostensenkungskommission, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **17. Dezember 2018** | Gespräch mit der FDP-Bundestagsabgeordneten Frau Katharina Willkomm, Mitglied im Rechtsausschuss des Bundestages | Herr Amaya
- **11. Januar 2019** | Verbändeanhörung zur Wohnraumförderung 2018, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **13. Januar 2019** | Neujahrsempfang der FDP NRW, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **14. Januar 2019** | Sitzung der Baukostensenkungskommission, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **15. Januar 2019** | Eröffnung der Ausstellung „einfach so“, Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung, Düsseldorf | Herr Amaya
- **18. Januar 2019** | Anhörung im Ausschuss für Heimat, Bauen und Wohnen zum Thema Zweckentfremdung von Wohnraum in Gebieten mit erhöhtem Wohnbedarf bekämpfen, Landtag, Düsseldorf | Herr Amaya als Sachverständiger
- **19. Januar 2019** | Neujahrsempfang der CDU NRW, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **30. Januar 2019** | Gespräch mit NRW-Umweltministerin Ursula Heinen-Esser, Ministerium für Umwelt, Landwirtschaft, Natur- und Verbraucherschutz, Düsseldorf | Herr Adenauer, Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **05. Februar 2019** | Landesinitiative Zukunft. Innenstadt. Nordrhein-Westfalen, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **11. Februar 2019** | Allianz für mehr Wohnungsbau, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **18. Februar 2019** | Sitzung der Baukostensenkungskommission, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya
- **21. Februar 2019** | Gespräch mit Herrn Terhaag, MdL und Herrn Haupt, MdL, FDP-Fraktion, zum Thema „Dichtheitsprüfung“ | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **15. März 2019** | Anhörung des Ausschusses für Heimat, Kommunales, Bauen und Wohnen zum Thema „Starke Denkmalpflege – starke Heimat! Eigentümer beim Erhalt und der Nutzung von Denkmälern unterstützen“, Landtag, Düsseldorf | Herr Amaya als Sachverständiger
- **18. März 2019** | Sitzung der Baukostensenkungskommission, NRW-Bauministerium, Düsseldorf | Herr Amaya



Termine mit anderen Verbänden

- **23. April 2018** | Landesnetzwerk Schimmelberatung NRW, Verbraucherzentrale NRW, Düsseldorf | Herr Amaya
- **25. April 2018** | Gespräch mit dem Vizepräsidenten von Haus & Grund Deutschland, Alexander Blazek, Düsseldorf | Herr Amaya
- **11. Juni 2018** | Jahresempfang von Haus & Grund Bonn/Rhein-Sieg, Bonn | Herr Prof. Dr. Rasche
- **03. Juli 2018** | Gespräch mit dem Geschäftsführer von Haus & Grund Westfalen, Tim Treude, Köln | Herr Amaya
- **12. Juli 2018** | Sommerfest der Architektenkammer NRW, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **24. Juli 2018** | Gespräch mit dem Vorsitzenden von Haus & Grund Bonn, Herrn Dirk Vianden, Alfiter | Herr Prof. Dr. Rasche, Herr Adenauer, Herr Amaya
- **05. Oktober 2018** | BDB.NRW-Landesverbandstagung 2018 Aachen | Herr Amaya
- **08. Oktober 2018** | Sitzung von Haus & Grund NRW, Dortmund | Herr Prof. Dr. Rasche, Herr Amaya
- **13. November 2018** | Parlamentarischer Abend von Haus & Grund Rheinland und BFW NRW, Maxhaus, Düsseldorf | Herr Prof. Dr. Rasche, Frau Pingen, Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **16. November 2018** | Essener Haus & Grund-Kongress 2018, Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümerverband Ruhr e. V., Grugahalle Essen | Herr Amaya
- **28. November 2018** | Landesnetzwerk Schimmelberatung NRW, Verbraucherzentrale NRW, Düsseldorf | Herr Amaya
- **28. November 2018** | Parlamentarischer Abend des Deutschen Mieterbundes, GAP 15, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **15. Januar 2019** | Aktionsbündnis: Impulse für den Wohnungsbau, VdW Rheinland Westfalen, Düsseldorf | Herr Amaya
- **22. Januar 2019** | außerordentliche Mitgliederversammlung Haus & Grund NRW, Dortmund | Herr Prof. Dr. Rasche, Herr Amaya
- **24. Januar 2019** | Neujahrsempfang der Architektenkammer Nordrhein-Westfalen, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **04. Februar 2019** | Diskussionsrunde „Quo vadis Köln?“, BFW Landesverband NRW, Köln | Herr Amaya als Podiumsteilnehmer
- **11. Februar 2019** | Neujahrsempfang des BFW Nordrhein-Westfalen, Düsseldorf | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **27. Februar 2019** | Öffentliche Veranstaltung mit der Bürgermeisterin von Hilden zum Thema „Straßenausbaubeiträge“, Arbeitsgemeinschaft der Verbraucher im Kreis Mettmann e. V., Hilden | Herr Amaya als Podiumsteilnehmer
- **11. März 2019** | Sitzung von Haus & Grund NRW, Dortmund | Herr Prof. Dr. Rasche, Herr Amaya



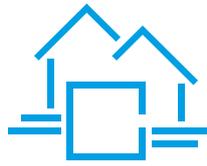
Termine mit Kooperationspartnern

- **19. Juni 2018** | Gespräch mit Herrn Papmeyer von der Roland Rechtsschutzversicherung, Düsseldorf | Herr Amaya
- **02. Juli 2018** | Weimarer Tage 2018 der Roland Rechtsschutzversicherung, Köln | Herr Amaya
- **05. Juli 2018** | Veranstaltung „Rettet den Vorgarten“ der GaLaBau NRW in Kooperation mit Haus & Grund Rheinland, Jüchen | Grußwort von Herrn Prof. Dr. Rasche, Frau Pingen, Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya
- **11. Januar 2019** | Neujahrsempfang der Deutschen Post, Essen | Herr Dr. Fliescher, Herr Amaya

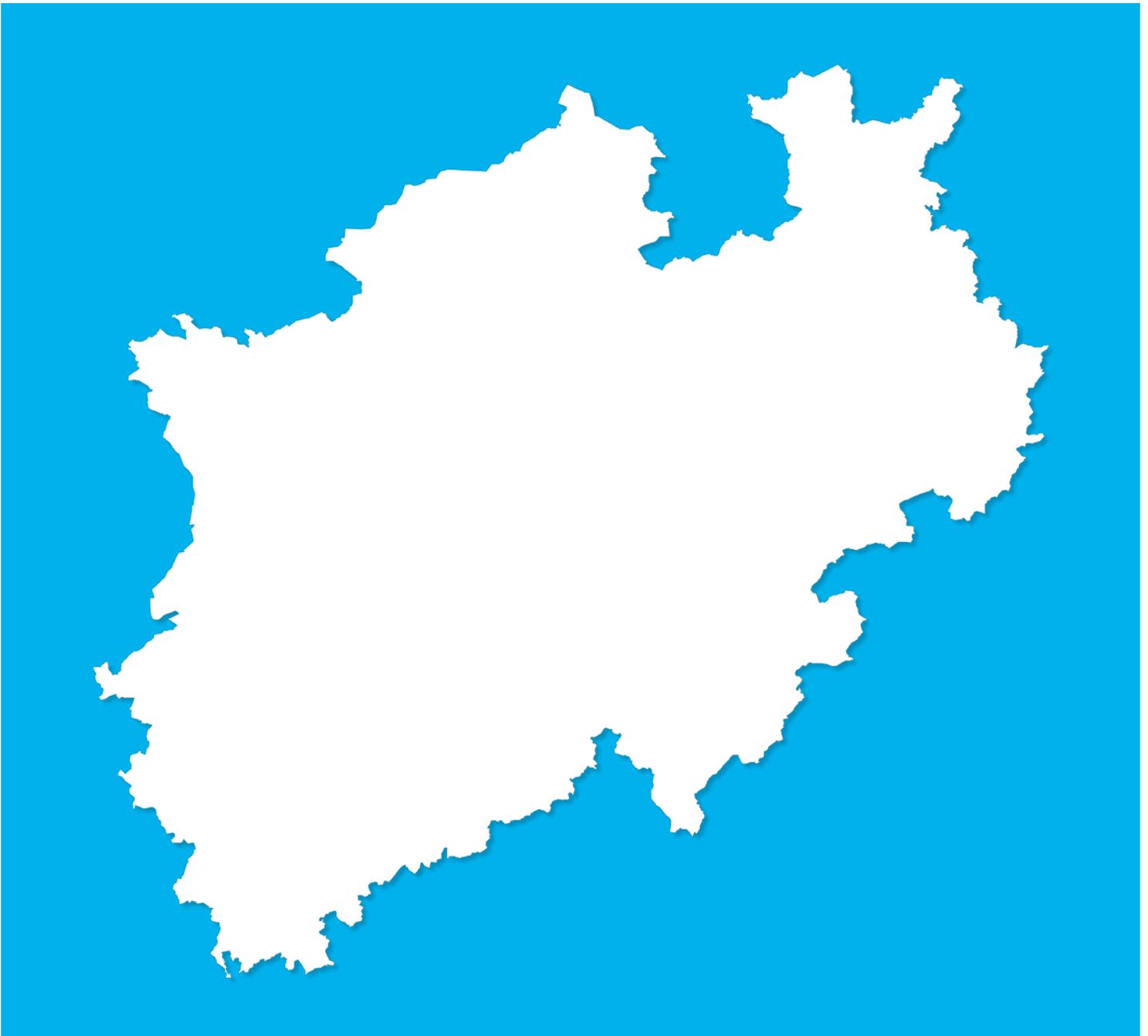


Impressionen Landesverbandstag 2018 in der Rhein-Sieg-Halle in Siegburg





Haus & Grund[®]
Rheinland Westfalen



Haus & Grund Rheinland Westfalen

Aachener Straße 172
40223 Düsseldorf
Telefon: 0211 / 416 317 60
Telefax: 0211 / 416 317 89

info@HausundGrund-Verband.de
www.HausundGrund-Verband.de

Öffnungszeiten

Montag bis Donnerstag: 9.00 bis 16.00 Uhr
Freitag: 9.00 bis 15.00 Uhr

facebook.com/HausundGrundVerband
youtube.com/HausundGrundVerband
twitter.com/HausundGrundRW

